

Caro concittadino/a,

i Comuni hanno subito una consistente riduzione di trasferimenti statali: il Governo centrale ha tagliato per Martina Franca risorse per un totale di 4 milioni e 900 mila euro.

La lotta all'evasione fiscale condotta dall'Amministrazione comunale ci ha permesso di ampliare la base imponibile sia per l'IMU che per la TARI.

Questo ci ha consentito, dopo aver evitato l'aumento dell'Ecotassa, di

- mantenere invariate le aliquote IMU rispetto al 2012 e al 2013;
- ridurre le tariffe sui rifiuti per la maggior parte delle utenze commerciali (in particolare per bar, ristoranti, fiorai penalizzate dal regime Tares);
- garantire le esenzioni e le riduzioni per le fasce più disagiate;
- ridurre l'aliquota dell'Irpef portando allo 0,75%, in controtendenza rispetto agli altri Comuni.

Garantiamo, al tempo stesso, anche quest'anno, i servizi per la città come la **mensa scolastica**, (ampliata ad ulteriori 150 bambini e iniziata con puntualità il 1° ottobre), il **trasporto scolastico e pubblico**, gli **asili nido**, l'uso sociale degli **impianti sportivi**, i **servizi sociali**, sempre più qualificati, che guardano con attenzione alle fasce deboli della città.

Obiettivo di questo opuscolo è quello di informare sulla nuove forme tributarie, ricordare le prossime scadenze e rendere note le esenzioni e agevolazioni previste dai Regolamenti.

Il Dirigente
Maurizia Merico

L'Assessore
Lorenzo Basile

INFORMAZIONI

I regolamenti, le aliquote, la modulistica e tutte le informazioni sono disponibili sul sito del Comune di Martina Franca: www.comunemartinafranca.gov.it nella Home Page.

E' possibile rivolgersi all'Ufficio Tributi sito nell'atrio del Palazzo Ducale o telefonando ai seguenti numeri:
080/4836244 - 080/4836225 - 080/4836410

Sportello Soget
aperto martedì, mercoledì e giovedì:
0804836213 - 080/4836226

L'Ufficio Tributi osserva il seguente orario:

Lunedì e Mercoledì:
08.30 - 12.30

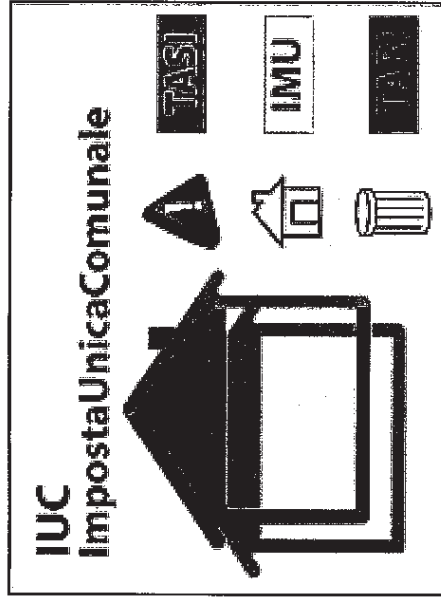
Martedì e Giovedì:
08.30 - 12.30 - 15.30 - 18.00

Venerdì:
08.30 - 12.30 a disposizione dei professionisti



Città di Martina Franca
Assessorato al Bilancio e alla Programmazione

IMPOSTA UNICA COMUNALE



Informativa per i cittadini

La legge n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di Stabilità per l'anno 2014) ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC ha tre componenti:

- ➔ **IMU** - Imposta Municipale Propria di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, (escluse le abitazioni principali);
- ➔ **TASI** - Tassa sui Servizi Indivisibili, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- ➔ **TARI** - Tassa sui Rifiuti, destinata a finanziare interamente i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

IMU (Imposta Municipale Unica)

Con delibera di Consiglio Comunale n. 88 del 10 settembre 2014 sono state approvate le aliquote IMU per l'anno 2014 confermando quelle deliberate per l'anno 2013. Tale tassa non sarà pagata per le abitazioni principali e relative pertinenze ad eccezione degli immobili di lusso, classificabili nelle categorie A1, A8, A9.

Per gli altri fabbricati o immobili, case a disposizione, aree fabbricabili l'aliquota resta la stessa dello scorso anno, ovvero il 9,1 per mille il cui acconto, pari al 50%, è stato già versato lo scorso giugno. **Il saldo dovrà essere pagato entro il 16 dicembre 2014.**

TARI (Tassa sui Rifiuti)



TARI, sostituisce la Tares dello scorso anno. Rappresenta la componente relativa al servizio rifiuti della IUC per finanziare i costi di raccolta e smaltimento della spazzatura. Deve essere pagata da chi ha locali o aree scoperte, a qualsiasi uso, che producano rifiuti.

TARI, sono state deliberate dal Consiglio Comunale con delibere n. 89 e n. 91 l'11 settembre 2014.

Sono previste:

- **esenzioni** totale della tassa per utenze domestiche con reddito ISEE fino a 3.000 euro;
- **riduzioni** del 50% della tassa con reddito ISEE da 3001 euro a 6.000 euro.

Inoltre, sono previste riduzioni del 30% per:

- abitazioni con un solo occupante;
- abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale o altro uso limitato e discontinuo;
- locali diversi dalle abitazioni ed aree scoperte, adibiti ad uso stagionale risultante da licenza o autorizzazione rilasciata dai competenti organi per l'esercizio delle attività;
- abitazioni occupate da soggetti che risiedono o abbiano dimora per più di sei mesi all'anno all'estero;
- fabbricati rurali ad uso abitativo risultanti tali da annotazioni in atti del catasto;
- aziende che conferiscono rifiuti speciali non assimilati agli urbani, previa presentazione di documentazione.

Le domande per richiedere le agevolazioni vanno da presentate entro il 30 giugno 2015.

DETERMINAZIONE DEL NUMERO DEGLI OCCUPANTI

Non sono considerati ai fini della determinazione del numero dei componenti dell'unità abitativa:

- anziano dimorante in casa di riposo;
- soggetto che svolge attività di studio fuori dal territorio comunale per un periodo superiore a sei mesi, in possesso di regolare contratto di affitto o con domicilio presso collegi o altre strutture predisposte, previa presentazione di adeguata documentazione giustificativa;
- soggetto che svolge attività di lavoro all'estero per un

periodo superiore a sei mesi da comprovarsi mediante contratto di fitto;

- soggetto dimorante in istituti penitenziari per periodi superiori a sei mesi.

Il contribuente può richiedere una sola riduzione e questa non è cumulabile con altre richieste di esenzioni.

Tale tributo non è in autoliquidazione: arriveranno gli avvisi di pagamento da parte della Soget.

Il versamento per l'anno 2014 deve essere effettuato in 4 rate: entro il **31 ottobre 2014**, entro il **30 novembre 2014**, entro il **28 febbraio 2015**, entro il **30 aprile 2015** o in unica soluzione entro il **31 ottobre 2014**.

TASI (Tassa sui Servizi Indivisibili)

Il Consiglio Comunale, con delibera n. 86 dell'08/09/2014, ha stabilito le aliquote per la **TASI** fissate al **2 per mille** con alcune detrazioni (esclusi gli immobili di lusso delle categorie A1, A8, A9):

- con rendita catastale fino a 400 euro la detrazione è pari a 100 euro;
- con rendita catastale da 401 euro a 600 euro la detrazione è di 25 euro;
- oltre i 600 euro di rendita catastale non sono previste detrazioni.

Per gli immobili con rendita catastale superiori agli 800 euro l'aliquota è fissata al 2,5 per mille senza detrazioni.

Tale tributo, come l'IMU, **va versato in autoliquidazione** ovvero spontaneamente alle scadenze fissate dalla legge.

L'Acconto, pari al 50%, deve essere pagato, attraverso il modello F 24, **entro il 16 ottobre 2014 e il conguaglio entro il 16 dicembre 2014.**

