



CITTA' DI MARTINA FRANCA

Provincia di Taranto

Originale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 166 del 06/04/2016

OGGETTO

DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICO - EDILIZIA (EX ART. 10 -
COMMA 10 DEL D.L. 18.01.1993, N. 8). RICOGNIZIONE ATTI DA ASSOGETTARE E
DETERMINAZIONE IMPORTI

L'anno 2016, il giorno 6 del mese di Aprile convocata nei modi di legge alle ore 12.00 con prosiegua, nella sede Comunale in Martina Franca, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei sigg.

1	ANCONA Francesco	SI
2	LASORSA Pasquale	SI
3	SCIALPI Antonio	SI
4	CONVERTINI Annunziata	SI
5	COLETTA Stefano	SI
6	BASILE Lorenzo	SI
7	PASCULLI Vito	NO
8	PALMISANO Gianfranco	SI

Partecipa il Vice Segretario Generale, Dott.ssa Caterina NAVACH.
Il Presidente, constatata la legalità della riunione, invita a deliberare sull'oggetto.



CITTA' DI MARTINA FRANCA

Provincia di Taranto

Oggetto: DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICO - EDILIZIA (EX ART. 10 - COMMA 10 DEL D.L. 18.01.1993, N. 8). RICOGNIZIONE ATTI DA ASSOGGETTARE E DETERMINAZIONE IMPORTI

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO

- l'art. 10 – comma 10 del Decreto Legge 18 gennaio 1993, n.ro 8, convertito con modificazioni dalla Legge 19 marzo 1993, n.ro 68, che ha istituito i diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistico – edilizia, stabilendone i valori minimi e massimi ;
- l'art. 2 – comma 60 della Legge 23.12.1996, n.ro 662, il quale dispone al punto 19 quanto segue :

al comma 10, dell'articolo 10, del Decreto Legge 18.01.1993, n.ro 8, convertito con modificazioni dalla Legge 19.03.1993, n.ro 68, la **lettera c)** è sostituita dalla seguente:

*c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche: da un valore minimo di **£. 50.000=** ad un valore massimo di **£. 150.000=**. (Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75% per cento della Variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati);*

- l'art. 1 – comma 50 della Legge 30.12.2004, n.ro 311 (finanziaria 2005), il quale testualmente recita: all'art. 10 – comma 10, lett. c) del D.L. 18 gennaio 1993, n.ro 8, convertito con modificazioni dalla Legge 19 marzo 1993, n.ro 68, le parole : < lire 50.000= (€. 25,82) > e < lire 150.000= (€. 77,47) > sono sostituite, rispettivamente, dalle seguenti : < euro **51,65** > e < euro **516,46** > ;

DATO ATTO che pertanto, i **diritti di segreteria** in materia di **urbanistico – edilizia**, come previsti dal succitato art. 10 – comma 10 del Decreto Legge 18 gennaio 1993, n.ro 8, convertito con modificazioni dalla Legge 19 marzo 1993, n.ro 68 e successive modifiche ed integrazioni, risultano i seguenti :

a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18 – comma 2, della Legge 28.02.1985, n.ro 47 e successive modificazioni :

- da un valore minimo di €. **5,16** ad un valore massimo di €. **51,65** ;

b) autorizzazioni di cui all'art. 7 del Decreto Legge 23.01.1982, n.ro 09, convertito con modificazioni, dalla Legge 24.03.1982, n.ro 94 :

- da un valore minimo di €. **5,16** ad un valore massimo di €. **51,65** ;

c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche :

- da un valore minimo di €. **51,65** ad un valore massimo di €. **516,46** (*Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75% per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati*);

d) autorizzazione per l'attuazione di Piani di Recupero di iniziativa dei privati, di cui all'art. 30 della Legge 05.08.1978, n.ro 457 :

- da un valore minimo di €. **5,16** ad un valore massimo di €. **51,65** ;

e) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'art. 28 della Legge urbanistica 17 agosto 1942, n.ro 1150 e successive modificazioni ed integrazioni :

- da un valore minimo di €. **51,65** ad un valore massimo di €. **516,46** ;

f) certificati e attestazioni in materia urbanistico – edilizia :

- da un valore minimo di €. **5,16** ad un valore massimo di €. **51,65** ;

g) concessioni edilizie :

- da un valore minimo di €. **15,49** ad un valore massimo di €. **516,46** ;

DATO ATTO che alla data odierna, i diritti di segreteria in materia urbanistico – edilizia per il Comune di Martina Franca, sono i minimi stabiliti dalla normativa;

CONSIDERATO

- che, nel frattempo, la materia urbanistico – edilizia si è evoluta essendo stati soppressi, per esempio, gli istituti della autorizzazione e della concessione edilizia e, nel contempo, sono stati istituiti la D.I.A. (denuncia di inizio attività) la S.C.I.A ed il Permesso di Costruire ;

- che a seguito del D.P.R. 06 giugno 2001, n.ro 380 e successive modifiche ed integrazioni, gli atti abilitativi in materia edilizia sono oggi i seguenti :

- **ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA** (art. 6 – commi 1 e 2 del D.P.R. 380/2001) ;

- **S.C.I.A.** (Legge 122/2010 e art. 22 – commi 1 e 2 del D.P.R. 380/2001) ;

- **D.I.A.** (art. 22 – comma 3 del D.P.R. 380/2001) ;

- **PERMESSO DI COSTRUIRE** (art. 10 – comma 1 del D.P.R. 380/2001) ;

RITENUTO pertanto opportuno procedere ad una puntuale revisione ed integrazione dei diritti di segreteria in materia urbanistico – edilizia, aggiornando nel complesso l'applicazione di tutti gli importi, sempre all'interno dei limiti fissati dalla legge;

VISTO l'allegata tabella “ **ALLEGATO A** ” predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo agli atti in materia urbanistico – edilizia da assoggettare ai diritti di segreteria, di cui all'art. 10 – comma 10, del D.L. 18.01.1993, n.ro 08 e ss. mm. ii. ;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n.ro 267, recante : “ T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali “ e successive modificazioni ;

ACQUISITI i pareri favorevolmente espressi in merito alla regolarità tecnica e finanziaria, ai sensi dell'art. 49 – comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.ro 267;

CON VOTAZIONE unanime espressa nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni esposte in premessa, gli importi relativi ai diritti di segreteria in materia urbanistico – edilizia, di cui all’art. 10 – comma 10 del D.L. 18 gennaio 1993, n.ro 08 e successive modifiche ed integrazioni, secondo l’allegata Tabella “ **ALLEGATO A** ”, predisposta dall’Ufficio Tecnico Comunale, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

2. **DI STABILIRE** che l’applicazione delle nuove tariffe, relative ai diritti di segreteria in materia urbanistico – edilizia, di cui al presente provvedimento, avverrà con decorrenza dal giorno successivo alla pubblicazione della presente deliberazione, dando atto che si intendono superate tutte le tariffe precedentemente approvate.

3. **DI TRASMETTERE** il presente atto in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell’art. 125 – comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.ro 267.

4. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 – comma 4 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n.ro 267.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 176**

Ufficio Proponente: **URBANISTICA**

Oggetto: **DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICO - EDILIZIA (EX ART. 10 - COMMA 10 DEL D.L. 18.01.1993, N. 8). RICOGNIZIONE ATTI DA ASSOGGETTARE E DETERMINAZIONE IMPORTI**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (URBANISTICA)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 16/03/2016

Il Responsabile di Settore
Ing. Lorenzo Lacorte

Visto contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 17/03/2016

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa A. R. Maurizia Merico

Letto, confermato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
ANCONA Francesco

Il Vice Segretario Generale
Dott.ssa Caterina NAVACH

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

Dichiarazione di immediata eseguibilità (Art. 134 c.4 – D.Lgs. 18/08/2000, N° 267)

Decorrenza gg.10 dall'inizio della pubblicazione
(Art. 134 c.3 – D.Lgs. 18/08/2000, N°267)

Martina Franca, li 06/04/2016

Il Vice Segretario Generale
Dott.ssa Caterina NAVACH

INVIO DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo consiliari (Art. 125 - D.Lgs. 18/8/2000, N° 267).

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03

Garanzie alla riservatezza

L a pubblicazione dell'atto all'Albo on-line del Comune, salve le garanzie previste dalla L.241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, sarà contenuto in documenti separati, esplicitamente richiamati.